



MAJLIS DAERAH KUALA KRAI
BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC)
JKR 60, JALAN SULTAN YAHYA PETRA, 18000 KUALA KRAI,
KELANTAN
NO TEL : 09 9602000 FAX : 09 9663284

PERCUMA

TARIKH BORANG	01.01.2015
PINDAAN	
JENIS BORANG	OSC KM

SENARAI SEMAK PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG

(PROJEK MELEBIHI 2 HEKTAR)

TAJUK PROJEK									
NAMA DAN ALAMAT PROFESIONAL BERDAFTAR									
NO. TELEFON & FAKS									
NO. RUJUKAN OSC									
KOD PERMOHONAN	A01	A02	A03	A04	A05	A06	A07	A08	
	A09	A10	A11	A12	A13	A14	A15	A16	
	A17	A18	A19	A20	A21	A22	A23	A24	
	B1								

Kaedah Permohonan : Berasingan/ Serentak:(nyatakan)

Nota : Pemohon perlu membahagikan dokumen dan pelan yang dikemukakan mengikut keperluan jabatan teknikal bagi memudahkan urusan edaran permohonan. Sekiranya pembahagian dokumen dan pelan tidak mencukupi, pihak Unit Pusat Setempat (OSC) berhak untuk membatalkan permohonan yang tidak menepati keperluan.

BIL	JABATAN	DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN		CATATAN
			PSP	OSC	
1.	Bahagian Pusat Setempat (OSC) MDKK	1.1 Senarai semak			
		1.2 1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		1.3 1 salinan surat perlantikan perunding oleh pemilik tanah			
		1.4 1 salinan BORANG A (Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (AM)(NEGERI KELANTAN) 2010)			
		1.5 1 Surat akuan kebenaran tuan tanah / Power Attorney (P.A) / perjanjian jual beli / salinan kad pengenalan yang disahkan (jika tiada nama pemilik baru dalam geran atau hak milik tanah) – jika berkaitan			
		1.6 1 salinan perjanjian jual beli atau perjanjian sewa – jika berkaitan			
		1.7 1 salinan cabutan hakmilik tanah			
		1.8 1 salinan resit cukai tanah terbaru			
		1.9 1 salinan resit cukai taksiran terbaru			

		1.10	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		1.11	1 salinan pelan susunatur ditindani dengan pelan kontur			
		1.12	Salinan Borang Pra-Rundingan Orang Yang Layak Mengemukakan Pelan			
		1.13	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
		1.14	1 salinan pelan akuan ukur (Certified plan) @ Detail Survey Plan yang telah disahkan oleh Jurukur Berlesen.			
		1.15	1 salinan pelan-pelan tambahan – <i>jika berkaitan</i>			
		1.16	a. Pelan Fasa Pembangunan b. Pelan Cadangan Landskap & Seni Taman			
		1.17	1 salinan surat kelulusan surat kelulusan Enviromental Impact Assesment (EIA) jika pembangunan yang melibatkan tanah 20 hektar dan ke atas serta selaras dengan Seksyen 22(2A)(a)(b)&(c), Akta Perancang Bandar dan Desa (Akta 172).			
		1.18	Fi sebanyak RM53 kepada Majaari Sdn. Bhd dalam bentuk wang pos.			
		1.19	Surat sokongan lot berjiran– jika berkaitan			
		1.20	1 salinan Lesen Perniagaan (jika telah beroperasi) – <i>jika berkaitan</i>			
2.	Unit Perancangan MDKK	2.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		2.2	1 salinan BORANG A (Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (AM)(NEGERI KELANTAN) 2010)			
		2.3	1 Surat akuan kebenaran tuan tanah / Power Attorney (P.A) / perjanjian jual beli / salinan kad pengenalan yang disahkan (jika tiada nama pemilik baru dalam geran atau hak milik tanah) – <i>jika berkaitan</i>			
		2.4	1 salinan perjanjian jual beli atau perjanjian sewa – <i>jika berkaitan</i>			
		2.5	1 salinan cabutan hakmilik tanah			
		2.6	1 salinan resit cukai tanah terbaru			
		2.7	1 salinan resit cukai taksiran terbaru			
		2.8	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		2.9	5 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar yang telah ditindani dengan pelan kontur.			

		2.10	5 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
		2.11	1 salinan pelan akuan ukur (Certified plan) @ Detail Survey Plan yang telah disahkan oleh Jurukur Berlesen.			
		2.12	Salinan Borang Pra-Rundingan Orang Yang Layak Mengemukakan Pelan 1 salinan pelan-pelan tambahan – <i>jika berkaitan</i> a. Pelan Fasa Pembangunan b. Pelan Cadangan Landskap & Seni Taman			
		2.13	1 salinan surat kelulusan surat kelulusan Enviromental Impact Assesment (EIA) jika pembangunan yang melibatkan tanah 20 hektar dan ke atas serta selaras dengan Seksyen 22(2A)(a)(b)&(c), Akta Perancang Bandar dan Desa (Akta 172).			
		2.14	1 salinan CD			
		2.15	Surat sokongan lot berjiran– jika berkaitan			
		2.16	1 salinan Lesen Perniagaan (jika telah beroperasi) – <i>jika berkaitan</i>			
		2.17	Salinan resit bayaran bagi fi proses			
3.	Unit Bangunan MDKK	3.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		3.2	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		3.3	1 salinan cabutan hakmilik tanah			
4.	Unit Kejuruteraan MDKK	4.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		4.2	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
5.	Jabatan Perancangan Bandar dan Desa N. Kelantan (JPBD)	5.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		5.2	1 salinan BORANG A (Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (AM)(NEGERI KELANTAN) 2010)			
		5.3	1 Surat akuan kebenaran tuan tanah / Power Attorney (P.A) / perjanjian jual beli / salinan kad pengenalan yang disahkan (jika tiada nama pemilik baru dalam geran atau hak milik tanah) – <i>jika berkaitan</i>			
		5.4	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).

		<ul style="list-style-type: none"> - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			
		5.5 1 salinan perjanjian jual beli atau perjanjian sewa – <i>jika berkaitan</i>			
		5.6 1 salinan cabutan hakmilik tanah			
		5.7 1 salinan resit cukai tanah terbaru			
		5.8 1 salinan resit cukai taksiran terbaru			
		5.9 Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		5.10 1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		5.11 1 salinan pelan kontur bersaiz A1			
		5.12 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) – <i>jika berkaitan</i>			
		5.13 1 salinan pelan akuan ukur (Certified plan) @ Detail Survey Plan yang telah disahkan oleh Jurukur Berlesen.			
		5.14 1 salinan pelan-pelan tambahan – <i>jika berkaitan</i> a. Pelan Fasa Pembangunan b. Pelan Cadangan Landskap & Seni Taman			
		5.15 1 salinan surat kelulusan surat kelulusan Enviromental Impact Assesment (EIA) jika pembangunan yang melibatkan tanah 20 hektar dan ke atas serta selaras dengan Seksyen 22(2A)(a)(b)&(c), Akta Perancang Bandar dan Desa (Akta 172).			
		5.16 1 salinan CD			
		5.17 Surat sokongan lot berjiran bagi permohonan – <i>jika berkaitan</i>			
		5.18 1 salinan Lesen Perniagaan (jika telah beroperasi) – <i>jika berkaitan</i>			
6.	Pejabat Tanah dan Galian N. Kelantan (PTG)	6.1 1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		6.2 1 Surat akuan kebenaran tuan tanah / Power Attorney (P.A) / perjanjian jual beli / salinan kad pengenalan yang disahkan (jika tiada nama pemilik baru dalam geran atau hak milik tanah) – <i>jika berkaitan</i>			
		6.3 1 salinan cabutan hakmilik tanah			
		6.4 1 salinan resit cukai tanah terbaru			
		6.5 1 salinan resit cukai taksiran terbaru			
		6.6 Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		6.7 Surat sokongan lot berjiran bagi permohonan – <i>jika berkaitan</i>			
		6.8 1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		6.9 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).

		<ul style="list-style-type: none"> - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 				
		6.10	1 salinan pelan akuan ukur (Certified plan) @ Detail Survey Plan yang telah disahkan oleh Jurukur Berlesen.			
7.	Pejabat Tanah Jajahan Kuala Krai (PTJJK)	7.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		7.2	1 Surat akuan kebenaran tuan tanah / Power Attorney (P.A) / perjanjian jual beli / salinan kad pengenalan yang disahkan (jika tiada nama pemilik baru dalam geran atau hak milik tanah) – jika berkaitan			
		7.3	1 salinan cabutan hakmilik tanah			
		7.4	1 salinan resit cukai tanah terbaru			
		7.5	1 salinan resit cukai taksiran terbaru			
		7.6	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		7.7	Surat sokongan lot berjiran bagi permohonan – jika berkaitan			
		7.8	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		7.9	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
		7.10	1 salinan pelan akuan ukur (Certified plan) @ Detail Survey Plan yang telah disahkan oleh Jurukur Berlesen.			
8.	Jabatan Kerja Raya Jajahan Kuala Krai (JKR)	8.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
		8.2	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		8.3	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		8.4	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			
9.	Jabatan Pengairan & Saliran Jajahan Kuala Krai (JPS)	9.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			

		9.2	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		9.3	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		9.4	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
10.	Majaari Sdn. Bhd	10.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		10.2	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		10.3	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		10.4	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
		10.5	Salinan resit bayaran fi proses Majaari RM53 dalam bentuk wang pos.			
		10.6	Lain-lain :- i) Mengisi borang WSIA/PDC/1 ii) Dokumen :- a. Surat iringan dari OSC ataupun orang yang kompeten. b. Persetujuan bertulis daripada pemilik tanah di mana sistem pembentungan atau tangki septik dibina. c. Laporan kejuruteraan (Untuk pembangunan melebihi 150 PE) d. Ringkasan projek (Untuk pembangunan sehingga 150 PE). iii) Pelan :- a. Pelan susunatur pembangunan. iv) Fi :- a. Bayaran fi mengikut Jadual 2 dalam Kaedah. b. Fi yang perlu dijelaskan semasa permohonan dikemukakan. c. Fi yang dikenakan untuk setiap pengemukaan semula pertama. d. Fi akan dikenakan untuk setiap pengemukaan semula kali kedua.			

		<p>e. Jika terdapat pindaan ke atas perancangan pembentungan yang telahpun diluluskan atau pengemukaan semula permohonan selepas 6 bulan dari tarikh maklumbalas daripada APP, maka permohonan tersebut dianggap sebagai permohonan baru dan fi akan dikenakan.</p> <p>v) Tempoh pemprosesan Oleh APP adalah 14 hari kalender.</p> <p>vi) Pindaan :-</p> <p>a. APP boleh mengeluarkan ulasan kepada orang yang kompeten supaya pindaan dibuat ke atas permohonan yang dikemukakan.</p> <p>b. Orang yang kompeten hendaklah mengemukakan semula permohonan dalam tempoh 6 bulan dari tarikh pengeluaran notis dari APP, kegagalan berbuat demikian dianggap sebagai permohonan baru.</p> <p>vii) Kelulusan :-</p> <p>a. APP akan mengeluarkan surat kelulusan bersama-sama syarat-syarat yang berkaitan.</p> <p>b. Tempoh sah bagi kelulusan adalah selama 2 tahun dari tarikh surat kelulusan.</p> <p>c. Sebarang permohonan lanjutan masa kelulusan perlu dikemukakan kepada APP 3 bulan sebelum tamat tempoh kelulusan tersebut.</p>				
11.	Air Kelantan Sdn. Bhd (AKSB)	11.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		11.2	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		11.3	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		11.4	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
12.	Jabatan Bomba & Penyelamat Malaysia Zon Machang (JBPM)	12.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		12.2	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		12.3	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			

		12.4	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
13.	Tenaga Nasional Berhad (TNB)	13.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
		13.2	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		13.3	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		13.4	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			
15.	Jabatan Alam Sekitar Negeri Kelantan (JAS)	15.1	1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			Bagi permohonan yang belum mendapat kelulusan EIA, sila rujuk carta alir di Lampiran A atau B bagi prosedur permohonan kelulusan EIS. Kajian dan laporan EIA hendaklah dijalankan dan dikemukakan oleh jururunding EIA berdaftar dengan JAS (Senarai jururunding EIA berdaftar –
						rujuk laman web JAS di www.doe.gov.my) dan mengikut garis panduan yang ditetapkan. Nota 1 : Sekiranya cadangan pemajuan tidak dilaksanakan dalam tempoh 2 tahun dari tarikh kelulusan EIA, kelulusan EIA adalah terbatal. Nota 2 : Sekiranya pemohon tidak mengemukakan surat kelulusan EIA daripada JAS, pemohon tidak mengemukakan surat kelulusan EIA daripada JAS, permohonan hendaklah ditolak. Pemohon perlu mendapatkan kelulusan laporan EIA terlebih dahulu.
		15.2	Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		15.3	1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan			

		oleh profesional berdaftar.			
		15.4 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 			Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).
16.	Telekom Malaysia Negeri Kelantan (TM)	16.1 1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi			
		16.2 Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar			
		16.3 1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.			
		16.4 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- <ul style="list-style-type: none"> - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan 		Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).	
17.	Jabatan Mineral & Geosains Negeri Kelantan (JMG)	17.1 1 Salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang mengandungi: i. Pelan Susunatur (1 salinan) ii. Pelan kunci dan pelan lokasi dengan titik-titik rujukan peta (RSO, Latitud-Longitud Dalam Darjah, Minit Dan Saat) iii. Pelan Survei Butiran Aras Laras Tapak dengan salinan digital (1 salinan) iv. Laporan geologi yang mengandungi peta geologi yang berpadanan dengan keluasan kawasan cadangan (1 salinan) v. Rumusan kesesuaian tapak dari aspek geologi berkaitan kawasan sensitif alam sekitar (KSAS) seperti kawasan tanah gambut, kawasan formasi batu kapur, hidrogeologi, warisan semulajadi dan simpanan mineral (1 salinan)			
		17.2 1 salinan laporan siasatan tapak yang disediakan oleh kontraktor berlesen bagi pembangunan yang melibatkan perkara seperti berikut;			

		<p>a) Bangunan 4 tingkat dan ke atas. b) Kawasan yang didasari batu kapur</p> <p>Laporan yang akan dikemukakan hendaklah mengandungi perkara-perkara berikut:</p> <p>i. Lokasi lubang gerudi yang ditandakan di atas Pelan Survey Butiran Aras Laras (1 salinan) ii. Paras air tanah (1 salinan) iii. Keputusan ujian in situ dan makmal (1 salinan) iv. Log lubang gerudi dan keratan rentas (profil sub-permukaan) (1 salinan)</p>			
		<p>17.3 1 salinan Laporan pemetaan geologi terain yang disediakan oleh kontraktor berlesen bagi kawasan seperti berikut:</p> <p>a) Lereng bukit berkecerunan 15° dan ke atas b) Pembangunan di kawasan tanah tinggi (300m-1,000m)</p> <p>Laporan yang akan dikemukakan hendaklah mengandungi perkara-perkara berikut:</p> <p>i. Analisis kecuraman cerun berasaskan Pelan Survey Butiran Aras Laras (1 salinan) ii. Pelan poligon pemetaan geologi terain (1 salinan) iii. Pelan kesesuaian pembinaan menunjukkan peratusan kelas (1 salinan) iv. Pelan kesesuaian pembinaan yang ditindih dengan pelan susunatur dengan salinan digital.</p>			
		<p>17.4 Jika pembangunan terletak berhampiran tebing curam bukit batu kapur, laporan penilaian geologi pembangunan berhampiran kawasan bukit batu kapur berpandukan garis panduan pembangunan di sekitar bukit kapur, JMG 2015 perlu disediakan (1 salinan)</p>			<p>Pengesahan zon selamat mengikut garis panduan pembangunan di sekitar bukit batu kapur, jabatan mineral dan geosains, 2003</p>
18.	Unit Perancang Ekenomi Negeri Kelantan (UPEN)	<p>18.1 1 salinan asal Surat Permohonan Rasmi</p>			
		<p>18.2 Gambar tapak terbaru (pandangan hadapan + pandangan sisi + belakang) dan kawasan sekitar</p>			
		<p>18.3 1 salinan pelan susunatur yang telah disahkan oleh profesional berdaftar.</p>			
		<p>18.4 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) yang lengkap dengan :- - Disahkan oleh Jururancang Bandar Bertauliah (Bercop hidup LPBM) - Lampiran surat perlantikan</p>			<p>Jika luas kawasan tapak melebihi 2 hektar (5 ekar).</p>

		<ul style="list-style-type: none"> perunding - Lampiran geran/ hakmilik tanah - Lampiran Cabutan Hakmilik - Lampiran Pelan-pelan bangunan - Lampiran borang pra- rundingan - Lampiran surat wakil kuasa - Lampiran pelan-pelan kejuruteraan - Lampiran surat-surat berkaitan <p>Dan dokumen lain yang berkaitan</p>			
--	--	---	--	--	--

Permohonan ini adalah :-

	LENGKAP
	TIDAK LENGKAP

Sila kemukakan :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

MAKLUMAT PEGAWAI MENERIMA:

KEGUNAAN PEJABAT

Tandatangan & cop Peg. Penerima	
Nama Pegawai	
Tarikh	